

San José, 05 de Junio de 2014
ISAFI-SGV-2014-067

Señor
Carlos Arias Poveda
Superintendente
Superintendencia General de Valores
Presente

Estimado Señor:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y otras obligaciones de información, del 13 de abril de 1999, y del acuerdo SGV-A-61 Acuerdos sobre Hechos Relevantes, del 16 de mayo del 2002, y el SGV-A-142 Modificación del Acuerdo SGV-A-61, procedemos a comunicar el siguiente hecho relevante:

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

3.13 Otros hechos relevantes aplicables a fondos de inversión

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A, comunica que en cumplimiento del acuerdo SGV-A-158 "Guía para la elaboración y actualización de Prospectos de Fondos de Inversión" al realizarse la actualización en la Ventanilla Virtual de los prospectos de los Fondos administrados por Improsa SAFI S.A, **Fondo de Inversión Inmobiliario Los Crestones, Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar, Fondo de Inversión de Desarrollo Inmobiliario Improsa**, según la guía citada:

Anterior		Actual	
8.Información sobre la Sociedad Administradora y su Grupo Financiero		8.Información sobre la Sociedad Administradora y su Grupo Financiero	
8.1 Información sobre la Sociedad Administradora		8.1 Información sobre la Sociedad Administradora	
Comité de inversión		Comité de inversión	
Nombre de cada Miembro	Cargo	Nombre de cada Miembro	Cargo
Jaime Molina Ulloa (Posee una amplia experiencia en el mercado de bienes raíces y de la construcción)	Presidente de la Unión Costarricense de Cámaras de la Empresa Privada.	Jaime Molina Ulloa (Posee una amplia experiencia en el mercado de bienes raíces y de la construcción)	Presidente de la Unión Costarricense de Cámaras de la Empresa Privada. (miembro independiente)

Atentamente

Jose Rodríguez Sánchez
Gerente Financiero
"Documento suscrito mediante firma digital"

CC: Bolsa de Valores de Panamá
Comisión Nacional de Valores de Panamá
Bolsa de Valores Nacional (Guatemala)
Registro del Mercado de Valores y Mercancías de Guatemala
LAFISE Valores S.A (Nicaragua)
Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras (Nicaragua)
Bolsa de Valores de El Salvador, S.A de C.V
Superintendencia del Sistema Financiero (El Salvador)

"La autorización para realizar oferta pública no implica calificación sobre el fondo de inversión ni de la sociedad administradora"
"La gestión financiera y el riesgo de invertir en este fondo de inversión, no tienen relación con los de entidades bancarias o financieras u otra entidad que conforman su grupo económico, pues su patrimonio es independiente"
"La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Improsa SAFI, S.A. y no de la Superintendencia General de Valores"

Tel: (506) 2284-4000 • Fax: (506) 2290-6556
saf@improsa.com
www.improsa.com



Improsa SAFI
Sociedad Administradora
de Fondos de Inversión